|  |
| --- |
| Приложение  к генеральному плану  Лознянского сельского поселения,  утвержденному распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 01 марта 2018 года №144  D:\АРБАЙТЕН!\РОВЕНЬСКИЙ район\Наголенское сп\ГП в Map Info\gerb_rovenki.bmp  **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**  **ЛОЗНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **«РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»**  **БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  с.Лозная 2018 г. |
| **НА титульники**   |  |  | | --- | --- | | **Заказчик:** | Администрация Лознянского сельского поселения  муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области |   **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**  **ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**  **ЛОЗНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**   |  |  | | --- | --- | |  | **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **«РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»**  **БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ** |   Приложение к Генеральному плану  Лознянского сельского поселения  муниципального района «Ровеньский район»  Белгородской области   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *Должность* | *Ф.И.О.* | *Подпись* | *Дата* | | Директор ООО «СПК» | Полозов Е.С. |  |  | | Главный архитектор проекта | Скляров Ю.А. |  |  | | Руководитель группы | Курилов Е.Е. |  |  |   Белгород 2018 г. |

**Содержание текстовой части материалов по обоснованию**

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений ее использования

2.1 Анализ использования территории поселения

2.2 Анализ состояния объектов коммунальной инфраструктуры

2.2.1.Теплоснабжение

2.2.2.Водоснабжение

2.2.3. Водоотведение

2.2.4. Газоснабжение

2.2.5. Электроснабжение

2.3 Анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры

2.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие сельского поселения.

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.

5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

6. Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

**1.** **Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Лознянского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области на 2017-2029 годы утверждена постановлением администрации Лознянского сельского поселения от 28 декабря 2017 года. №89.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лознянского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области на 2014-2025 годы утверждена постановлением администрации Лознянского сельского поселения от 16 октября 2015 года №63.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Лознянского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области на 2017-2029 годы утверждена постановлением администрации Лознянского сельского поселения от 29 декабря 2017 года №90.

**2**. **Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений ее использования**

**2.1 Анализ использования территории поселения**

Муниципальное образование «Лознянского сельское поселение» муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, в соответствии с пунктом 1 статьи 12 закона Белгородской области от 20 декабря 2004 года № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» обладает статусом сельского поселения и входит в состав муниципального района «Ровеньский район».

Муниципальное образование «Лознянское сельское поселение» расположено в юго-западной части Ровеньского района Белгородской области. Поселение граничит на северо-западе с муниципальным районом «Вейделевский район», на северо-востоке, востоке и юге с городским поселением «Поселок Ровеньки», на юго-западе – с Украиной.

Лознянское сельское поселение образовано в 1709 году.

На территории поселения находится один населенный пункт: село Лозная.

Площадь Лознянского сельского поселения 7190 га.

Численность населения Лознянского сельского поселения по состоянию на 01 января 2018 года составляла 890 человек.

Административным центром Лознянского сельского поселения является село Лозная, расположено в 12 км. от административного центра Ровеньского района - п. Ровеньки, и 292 км. от административного центра Белгородской области – г. Белгорода.

с.Лозная Лознянского сельского сельского поселения газифицировано природным газом, обеспечено водо- и электроснабжением, также на территории села находятся 5 газовых котельных.

Общая площадь жилых помещений в Лознянском сельском поселении по состоянию на 1 января 2017 года составляет 30137 кв. м, 100 % приходится на индивидуальные жилые дома.

Материал изготовления домов – кирпич, дерево, пеноблок, брус, панельно-блочные дома.

Обеспечение водой населения осуществляется за счет сетей центрального водопровода, протяженностью 12,3 км из 4 скважин. Также на территории поселения находятся действующих шахтные колодцы и механические колонки. Вода в источниках соответствует требованиям СанПиН к питьевой воде.

Общая протяженность автомобильных (внутри сельских) дорог – 13,2 км.

Внешние связи Лознянского сельского поселения поддерживаются круглогодично автомобильным транспортом.

**2.2 Анализ состояния объектов коммунальной инфраструктуры**

**2.2.1.Теплоснабжение**

С планомерным развитием газовых сетей основным видом топлива для котельных стал природный газ.

Поставщиком тепловой энергии на территории поселения является МУП «Ровеньские тепловые сети» Ровеньского района Белгородской области.

Теплоснабжением социальных объектов (СОШ, детский сад, ФАП, сельский дом культуры) и административных объектов осуществляется от отдельно стоящих и встроено-пристроенных котельных. Средний физический износ газовых котельных 25 %.

Котельные сельского поселения имеют резервные мощности по выработке тепловой энергии.

В целях повышения энергоэффективности существующих котельных путем перехода на более экономичное основное оборудование с более высоким КПД и, соответственно, с меньшими затратами топлива, а также применение мероприятий по энергосбережению в теплоснабжении.

**2.2.2.Водоснабжение**

Для обеспечения потребителей Лознянского сельского поселения услугой холодного водоснабжения осуществляется с помощью действующих хозяйствующих субъектов источников водоснабжения, водонапорных емкостей, разводящих сетей водоснабжения протяженность которых составляет 11,2 км. и подземных источников водоснабжения артезианских скважин в количестве 4 шт. Потребление воды всеми потребителями составляет 100,1 тыс. м3 в год. Для решения проблемы с холодным водоснабжением необходим комплексный подход к решению этого вопроса.

Характеристика проблемы:

1. Износ сетей и объектов водоснабжения составляет свыше 80 %.

2. Аварийность на сетях ВКХ сельского поселения на 1 км. составляет 5 случаев в год.

3. Анализ проб воды из всех источников водоснабжения показывает, что вода в системе водоснабжения поселения является коммунально-бытового назначения.

В связи с разработкой программы была проделана работа по сбору сведений о состоянии существующих систем водоснабжения (собственность Лознянского сельского поселения), которые приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **Техническое состояние системы**  **водоснабжения (% износа, потребность в техническом улучшении)** | | | **Степень подверженности загрязнения источников водоснабжения** | **Наличие разведанных запасов питьевой воды подземных источников** | **Объёмы питьевой воды на период ЧС м куб./**  **сут.** |
| **Источник**  **водоснабжения** | **Напорно-регулирующие сооружения** | **Водопроводная сеть** |
| с. Лозная | Водозаборная скважина –4 шт. кап. рем. Из них 4 шт. муниципал. собствен. | Водонапорная башня – 3 шт.  Из них 3 шт. муниципал. собствен. | 0 % кап. ремонт | Санитарная охранная зона имеется | Есть | 70 |

**Техническое состояние водопроводных сетей**

**(Собственность Лознянского сельского поселения)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Адрес**  **объекта** | **Длина, км.** | **Д у**  **мм** | **Материал** | **Коло**  **дец,**  **шт.** | **Техническое состояние** | **Пож.**  **Гидрант** | **Баланса**  **держатель** |
| 1. | Водопроводная сеть (требуется замена, кап. рем.) | с. Лозная | 11,2 | 100 | Чугун  п/этил. |  | не удовлетв. | 3 | Администрация Лознянского сельского поселения |

Действующая система водоснабжения находится в аварийном состоянии. За весь период эксплуатации, а это более 40 лет, реконструкция водопроводных сетей не проводилась, производился лишь частичный ремонт с заменой небольших участков водоводов при возникновении аварийных ситуаций. В результате этого санитарно-техническое состояние большей части водопроводных сетей неудовлетворительное, трубы изношены и коррозированы, что обуславливает аварии на системах водоснабжения. Физический износ водопроводных сетей в среднем по Лознянскому сельскому поселению составляет 80 %. В результате плохого технического состояния водопроводных сетей и запорной арматуры значительная часть от отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды в сетях коммунальных водопроводов, поэтому дальнейшая эксплуатация без проведения реконструкционных мероприятий проблематична и неэффективна.

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть населенных пунктов поселения, не соответствует требованиям СаНПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», из-за отсутствия очистных сооружений и систем водоподготовки на водозаборах.

Главной целью должно стать обеспечение населения Лознянского сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения. Поэтому необходимо установить на всех водозаборах водоочистные сооружения с использованием современных методов очистки воды.

**2.2.3. Водоотведение**

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения и последующей очистки. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах, расположенные, как правило, на приусадебных участках, с последующим вывозом ассенизационными машинами

**2.2.4. Газоснабжение**

Снабжение природным газом потребителей в Лознянском сельском поселении осуществляет ОАО «Газпром газораспределение Белгород». Количество индивидуальныхдомовладений, газифицированных природным газом составляет 347, что составляет уровень газификации 98 %.

Источниками газопотребления являются население, учреждения социального назначения, сельскохозяйственные предприятия**.**

Существующая схема газоснабжения является трехступенчатой и состоит из следующих элементов:

* сети низкого давления (до 0,005 Мпа); среднего давления (0,005-0,3 Мпа включительно); высокого давления (1кат. 0,6 -1,2 Мпа, 2кат. 0,3 – 0,6 Мпа;
* головных газораспределительных пунктов;
* газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП), расположенных на территории Лознянского сельского поселения.

**Характеристики газопроводов на территории Лознянского сельского поселения*.***

| **Газопроводы** | **Протяжённость, км.** | **Материал труб** |
| --- | --- | --- |
| Высокого давления |  |  |
| Среднего давления | 7,2 | метал |
| Низкого давления | 22,8 | метал |

Протяженность существующего подземного газопровода составляет 26 км, из них:

* газопровод высокого давления 0 км;
* газопровод среднего давления 7,2 км;
* газопровод низкого давления 19,5 км.

Протяженность существующего надземного газопровода низкого давления составляет -3,3 км.

Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

* подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;
* обеспечение надежности газоснабжения потребителей;
* своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования.

Мероприятия по газификации предусматривают повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.Оказать содействие в подключении домовладений к газораспределительным сетям.

2.2.5. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Лознянского сельского поселения осуществляется от электроподстанции, обслуживаемой ПАО «МРСК-Центра» «Белгородэнерго». Организация эксплуатирующая электросети – Ровеньский РЭС филиала ПАО «МРСК-Центра» «Белгородэнерго». Электроснабжение осуществляется от опорной подстанции ПС 35кВ Ровеньки.

Общая протяженность линий электропередач составляет 37,81 км, в том числе по уровням напряжения: ВЛ 0,4 кВ – 22,3 км, ВЛ 10 кВ – 15,51 км. Наибольшую долю в электрических сетях занимают низковольтные воздушные линии.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. Сечение проводов не соответствует напряжению и нагрузке сетей. Поэтому появляется необходимость в реконструкции существующих ВЛ 10; 0,4 кВ, отработавших нормативный срок эксплуатации и выработавших свой ресурс.

Большое количество комплектных трансформаторных подстанций и трансформаторов 10/0,4 кВ отслуживших нормативный срок эксплуатации (более 25 лет) и не отвечающие по техническому состоянию требованиям действующих нормативно-технических документов требуют замены (реконструкции), так как затраты на капитальный ремонт сопоставимы, и даже превышают затраты по реконструкции. Эксплуатация трансформаторов со сверхнормативным сроком приводит к изменению технических характеристик внутренних элементов и как следствие увеличение потерь на 5-7%. Кроме того, вследствие роста потребной мощности у потребителей часть трансформаторов работает с перегрузкой по мощности, что приводит к снижению напряжения в сети 0,38-10 кВ и росту потерь электроэнергии.

Выполнение объемов работ по реконструкции ВЛ-0,4 кВ и ТП 10/0,4 кВ позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях 0,4 кВ.

**Администрация Лознянского сельского поселения имеет в собственности следующие сети уличного освещения**

Таблица 8.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Адрес объекта |
| 1 | Сети уличного освещения, протяженность –12,744 км. | с. Лозная |

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии, которая в настоящее время функционирует только по «верхнему уровню» на питающих центрах.

* 1. **Анализ состояния объектов транспортной инфраструктуры**

Транспортная инфраструктура Лознянского сельского поселения представлена автомобильной дорогой районного значения, соединяющей с. Лозная местными дорогами, находящимися на балансе Лознянского сельского поселения Ровеньского района.

Ближайшая железнодорожная станция находится на расстоянии в 95 км (г. Валуйки).

Внешние транспортно-экономические связи Лознянского сельского поселения с другими регионами осуществляются одним видом транспорта: автомобильным.

Воздушные перевозки из поселения не осуществляются.

Водный транспорт на территории поселения не развит в связи с отсутствием судоходных рек.

Развитие экономики поселения во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог в границах сельского поселения.

Улично-дорожная сеть поселения входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Особенностью Лознянского сельского поселения является наличие транспортного потока по автодороге «Россошь-Старобельск»-Лозная. Движение транспорта осуществляется по дорогам внутри населенного пункта сельского поселения.

На сегодняшний день основные улицы и дороги сельского поселения имеет твердое асфальтовое покрытие, которые находятся в удовлетворительном состоянии. Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населенных пунктов Лознянского сельского поселения сведены в таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование автомобильной дороги** | **Местонахождение** | **Протяженность, м** |
|
|
| ул. Мира | с. Лозная | 2500 |
| ул. Центральная | с. Лозная | 1500 |
| ул.Полевая | с.Лозная | 1200 |
| ул.им. Д.Голубова | с.Лозная | 2600 |
| ул. Калиновка | с.Лозная | 4200 |
| ул. им. Твердохлебова И.И. | с.Лозная | 5200 |
| **ВСЕГО** |  | **17200** |

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года №767 «Об утверждении Правил классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог», автомобильные дороги местного значения Лознянского сельского поселения относятся к IV, V технической категории, с общим числом полос движения 1 шт., с шириной полосы движения от 3,5 до 6 м. Параметры дорог местного значения соответствуют нормативам IV-V категории.

Основными улицами движения автомобильного транспорта сельского поселения являются в селе Лозная: ул. Центральная, ул. Мира.На данных участках дорог интенсивность движения потоков транспортных средств составляет свыше 100 ед./сут.

Скорость движения на дорогах поселения составляет 60-40 км/час.

Улично-дорожная сеть Лознянского сельского поселения не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы.

Развитие экономики поселения во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог в границах сельского поселения.

Это в будущем позволит обеспечить приток трудовых ресурсов, развитие производства, а это, в свою очередь, приведет к экономическому росту поселения.

Наиболее важной проблемой развития сети автомобильных дорог поселения являются автомобильные дороги общего пользования. В настоящее время автомобильные дороги общего пользования в границах поселения оставляют желать лучшего: в грунте находится 3,5 км, требуется капитального ремонта 2 км.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог.

**2.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения**

Обоснование выбранного варианта планируемого размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

* анализ состояния и использования территории;
* определение возможных направлений развития территории;
* прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось для каждого рассматриваемого объекта. В случае указания в программе конкретного места размещения объекта, учитывались особенности проведения обоснований в этой ситуации, к которым относится ограниченность по площади территории, которая находится в населённом пункте или другой конкретно указанной части муниципального образования и занимает определенное место в составе принятых в генеральном плане градостроительных решений, учет которых является обязательным условием проведения обоснований.

При этом определяются: функциональная зона и ограничения по использованию территории.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции объектов местного значения поселения:

- реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;

- капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них, общей протяженностью 2 км., с размещением дорожных знаков и указателей на улицах населенных пунктов;

- строительство тротуаров, общей протяженностью 1450 м.;

- строительство детской площадки в с.Лозная – 1шт.;

- реконструкция котельной администрации Лознянского сельского поселения путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (первая очередь);

- устройство пожарных гидрантов в с.Лозная;

- устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов

- реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений, замена водонапорных башен «Рожновского»;

- модернизация оборудования и сетей газоснабжения;

- оборудование остановочных площадок и установка павильонов для общественного транспорта.

Размеры территорий для нового строительства (размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, для устройства путей внутрипоселенческого сообщения и мест общего пользования), определяются в соответствии с правилами и нормами проектирования, установленными в СНиП 2.07.01-89\*.

**3.** **Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие сельского поселения**

Результатами реализация мероприятий по реконструкции систем водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

-обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

-снижение аварийности.

Результатами реализации мероприятий по реконструкции сетей электроснабжения являются:

**-** приведения объектов и сетей электроснабжения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан;

- обеспечение бесперебойной подачи электроэнергии от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе энергоснабжение;

-обеспечение возможности подключения строящихся (реконструируемых) объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

-снижение аварийности.

Результатами реализация мероприятий по реконструкции объектов транспортной инфраструктуры будут являться:

-развитие транспортной инфраструктуры;

-развитие транспорта общего пользования;

-повышение безопасности дорожного движения.

Результатами реализации мероприятий по реконструкции объектов социальной инфраструктуры будут являться:

- повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры;

- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры;

- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры;

- повышение расчетного уровня обеспеченности населения услугами;

- повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

**4**. **Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

На территории Лознянского сельского поселения не предусмотрено размещение объектов федерального и регионального значения.

**5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Схема территориального планирования муниципального района «Ровеньский район» утверждена решением Муниципального совета Ровеньского района от 25.12.2009 г. №259.

Схемой территориального планирования муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области на территории Лознянского сельского поселения не планируется строить объекты местного значения муниципального района.

**6.** **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Опасные явления, происходящие в природе и техносфере, сопровождаются формированием негативных факторов, воздействующих при некоторых условиях на людей, объекты экономики, общество, государство и приводящих к ущербу. Этот ущерб в зависимости от его величины может квалифицироваться как происшествие либо чрезвычайная ситуация соответственно природного и (или) техногенного характера.

Правовое регулирование отношений в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций основывается на общепризнанных принципах и нормах международного права и осуществляется Федеральным законом от 21.12.1994 г. №68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", принимаемыми в соответствии с ним федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий могут принимать муниципальные правовые акты, регулирующие отношения, возникающие в связи с защитой населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Административным центром Лознянского сельского поселения является село Лозная, расположено в 12 км. от административного центра Ровеньского района - п. Ровеньки, и 292 км. от административного центра Белгородской области – г. Белгорода.. Муниципальное образование «Лознянское сельское поселение» расположено в юго-западной части Ровеньского района Белгородской области. Поселение граничит на северо-западе с муниципальным районом «Вейделевский район», на северо-востоке, востоке и юге с городским поселением «Поселок Ровеньки», на юго-западе – с Украиной.

На территории поселения находится один населенный пункт: село Лозная.

Рельеф местности представляет волнистую равнину. Наибольшие по высоте возвышенности – платообразные участки водоразделов. Особенностью рельефа местности является наличие большого количества балок и оврагов.

По физико-географическому районированию территория Ровеньского района к Осколо-Донецкому меловому району и расположена на южных и юго-восточных склонах Средне-Русской возвышенности, расчлененных балками и оврагами.

Рельеф района представляет довольно высокую сильно расчлененную равнину. Водораздельные пространства изрезаны густой сетью крупных балок, придающих им волнистый характер.

Река Айдар делит землепользование района на левобережье и правобережье, которые разнятся между собой как по геологическому, так и в геоморфологическом отношении.

Природные условия и сложившаяся система земледелия способствуют развитию как линейной, так и плоскостной системе смыва почв. Основным природным фактором, определяющим высокие темпы эрозии, является преобладающий склоновый тип рельефа.

Балки, овраги, изрезавшие территории, делят ее на водоразделы, вершины которых представлены небольшими плато, слегка выпуклыми.

Склоны водоразделов преимущественно покаты, подверженные различной степени эродированности. Особенно сильно эродированы склоны южной экспозиции.

Кроме межбалочных водоразделов крупными элементами рельефа на территории района являются обширные балки различной формы.

Балки в ряде хозяйств имеют большую протяженность при различной ширине днищ. Днища часто эродированы, в них сформировались аллювиально-делювиальные намытые карбонатные и бескарбонатные почвы.

Берега балок различной крутизны, от пологих до крутых, а местами и обрывистые. на склонах балок на территории района часто встречаются размывы, оползни, выходы коренных пород на поверхность.

Гидрографический режим подземных вод обусловлен характером рельефа и геологическим строением местности.

Гидрографическую сеть района образуют постоянно действующие реки, ручьи, а также временные водотоки, действующие только в период весеннего снегостояния или после выпадения интенсивных ливневых дождей.

Самая большая река в районе – Айдар. Длина ее около 35 км, ширина русла, в основном 5-10м, но в отдельных местах доходит до 50м. Река Айдар имеет рад притоков – р.Лозная, р.Фоминка, р.Нагольная на юге района река Серебрянка и др., более мелкие.

Питание рек района осуществляется за счет снеговых, дождевых и грунтовых вод. В районе имеется большое количество водоемов. Пруды расположены, в основном, в вершинах балок, в местах, удобных для устройства земляной платины.

Болота на территории района занимают небольшую площадь. Располагаются они преимущественно по пониженным днищам речных долин.

Климат Ровеньского района характеризуется теплым, часто засушливым летом и сравнительно холодной зимой.

По сумме температур выше 10° и количеству осадков за период с температурами выше 10° Ровеньской район расположен в юго-восточном агроклиматическом районе Белгородской области. Сумма средних суточных температур выше 10° составляет 2600-2800°.

Средние месячные и годовая температуры воздуха представлены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Ср. годовая |
| Средняя температура | -8,7 | -8,8 | -3,5 | 6,2 | 14,8 | 18,0 | 20,4 | 19,2 | 13,4 | 6,7 | -0,8 | -6,6 | +5,85 |

Наиболее теплый месяц июль (+20,4), наиболее холодный февраль (-8,8)

Среднегодовое количество осадков по М/СТ Ровеньки достигает 490 мм, а за период с температурой больше 10° выпадает 270 мм, испаряемость за этот период составляет 510мм.

В ниже приведенной таблице дано среднемесячное количество осадков:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Ср. годовая |
| Среднее | 29 | 24 | 28 | 33 | 50 | 68 | 61 | 57 | 35 | 38 | 37 | 34 | 494 |

Как видно из таблицы наибольшее количество осадков приходится на летний период -186 мм, совпадающий с максимальным ростом сельскохозяйственных культур, наименьшее в зимний период - 87 мм.

Большое значение для сельскохозяйственных культур имеет ветер.

В таблице приводится число дней с сильным ветром:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | За год |
| Число дней с ветром | 0,8 | 1,4 | 1,1 | 0,6 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | 0,2 | 0,5 | 1,1 | 7,6 |

В целом Лознянское поселение располагается в достаточно спокойной (относительно природных катастроф) зоне. Климат района характеризуется континентальностью, значительной продолжительностью безморозного периода, достаточным годовым количеством осадков и тепла, что дает возможность возделывать ценные сельскохозяйственные культуры и плодово-ягодные растения.

Однако усиливающееся воздействие человеческого общества на природную среду может привести к сложным проявлениям.

На территории населенных пунктов поселения имели место пожары, ливневые дожди с градом, ураганный ветер, заморозки в период вегетации и созревания сельскохозяйственных культур. В весенне-летний период наибольшую опасность представляют половодья в поймах рек и ручьев, а также пожары.

Климат умеренно-континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет +6,2 градусов. Продолжительность теплого периода 234 дня, холодного – 131 день. Среднегодовое количество осадков 275 мм.

Нормативное определение чрезвычайной ситуации приведено в Федеральном законе от 21.12.1994 г. №68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера":

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Термины и определения понятий в области безопасности в природных чрезвычайных ситуациях установлены ГОСТ Р 22.0.03-95 дата введения 01.07.1996 г.

Природная чрезвычайная ситуация (природная ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера на территории Лознянского сельского поселения:

1. Опасное гидрологическое явление и процесс - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Гидрография на территории поселения характеризуется наличием искусственных водоемов, построенных в 1970г. На территории Лознянского сельского поселения имеется балка «Вишнёвый» с искусственным водоёмом небольшой ёмкости.

При переполнении пруда при максимальном половодье и прорыве тела плотины возможно незначительное подтопление участка поймы и расположенных вблизи неё сельхозугодий.

Через территорию Лознянского сельского поселения и село Лозная протекает река Лозная, приток реки Айдар. Данные факторы несут в себе риски наводнений, половодий, паводков.

* 1. Наводнение – затопление территории водой, являющееся стихийным бедствием. Наводнение может происходить в результате подъема уровня воды во время половодья или паводка, при заторе, зажоре, вследствие нагона в устье реки, а также при прорыве гидротехнических сооружений.
  2. Половодье - фаза водного режима реки, ежегодно повторяющаяся в данных климатических условиях в один и тот же сезон, характеризующаяся наибольшей водностью, высоким и длительным подъемом уровня воды, и вызываемая снеготаянием или совместным таянием снега и ледников. Различают половодья весеннее, весенне-летнее и летнее.
  3. Паводок - фаза водного режима реки, которая может многократно повторяться в различные сезоны года, характеризуется интенсивным обычно кратковременным увеличением расходов и уровней воды и вызывается дождями или снеготаянием во время оттепелей.

1. Опасные метеорологические явления и процессы - природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.
   1. Сильный ветер - движение воздуха относительно земной поверхности со скоростью или горизонтальной составляющей свыше 14 м/с.
   2. Ураган - ветер разрушительной силы и значительной продолжительности. скорость которого превышает 32 м/с.
   3. Шквал - резкое кратковременное усиление ветра до 20—30 м/с и выше, сопровождающееся изменением его направления, связанное с конвективными процессами.
   4. Продолжительный дождь - жидкие атмосферные осадки, выпадающие непрерывно или почти непрерывно в течение нескольких суток, могущие вызвать паводки, затопление и подтопление.
   5. Гроза - атмосферное явление, связанное с развитием мощных кучево-дождевых облаков, сопровождающееся многократными электрическими разрядами между облаками и земной поверхностью, звуковыми явлениями, сильными осадками, нередко с градом.
   6. Ливень - кратковременные атмосферные осадки большой интенсивности, обычно в виде дождя или снега.
   7. Град - атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года, в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.
   8. Снег - твердые атмосферные осадки, состоящие из ледяных кристаллов или снежинок различной формы, выпадающих из облаков при температуре воздуха ниже 0 °С.
   9. Гололед - слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при намерзании переохлажденных капель дождя или тумана.
   10. Заморозок — понижение температуры воздуха на поверхности почвы до нуля и ниже при положительной средней суточной температуре воздуха.
   11. Сильный снегопад - продолжительное интенсивное выпадение снега из облаков, приводящее к значительному ухудшению видимости и затруднению движения транспорта.
   12. Сильная метель - перенос снега кал поверхностью земли сильным ветром, возможно в сочетании с выпадением снега, приводящий к ухудшению видимости н заносу транспортных магистралей.
   13. Туман - скопление продуктов конденсации в виде капель или кристаллов, взвешенных в воздухе непосредственно над поверхностью земли, сопровождающееся значительным ухудшением видимости.
   14. Пыльная буря - перенос больших количеств пыли или песка сильным ветром, сопровождающийся ухудшением видимости. выдуванием верхнего слоя почвы вместе с семенами и молодыми растениями, засыпанием посевов и транспортных магистралей.
   15. Засуха - комплекс метеорологических факторов в виде продолжительного отсутствия осадков в сочетании с высокой температурой и понижением влажности воздуха, приводящий к нарушению водного баланса растений и вызывающий их угнетение или гибель.

На территории Лознянского сельского поселения имеются леса, отнесенные к государственному лесному фонду и расположенные на землях лесного фонда, а также защитные и иные леса, расположенные на землях иных категорий, в том числе в границах населенного пункта. В связи с этим на территории Лознянского сельского поселения имеются риски возникновения природных пожаров.

1. Природные пожары:
   1. Природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.
   2. Пожар — неконтролируемое горение, развивающееся во времени и пространстве.
   3. Ландшафтный пожар: — пожар, охватывающий различные компоненты географического ландшафта.
   4. Лесной пожар: — пожар, распространяющийся по лесной площади.
      1. Виды лесных пожаров:
         1. Верховой пожар – лесной пожар, охватывающий полог леса;
         2. Повальный пожар – лесной пожар, охватывающий все компоненты лесного биогеоценоза.
         3. Низовой пожар – лесной пожар, распространяющийся по нижним ярусам лесной растительности, лесной подстилке, опаду.
         4. Валежный пожар – низовой пожар, при котором основным горючим материалом является древесина, расположенная на поверхности почвы.
         5. Торфяной лесной пожар – лесной пожар, при котором горит торфяной слой заболоченных и болотных почв.
   5. Степной пожар - естественно возникающие или искусственно вызываемые палы в степях. Следствие возгорания сухой травы или зрелых посевов сельскохозяйственных культур и распространяется в ветреную погоду со скоростью до 120км/ч.
   6. Камышовый пожар - естественно возникающие или искусственно вызываемые палы сухого камыша и надводной растительности. Характерная особенность – высокая плотность огня, его быстрое распространение, большое количество дыма.
   7. Торфяной пожар - возгорание торфяного болота, осушенного или естественного, при перегреве его поверхности лучами солнца или в результате небрежного обращения людей с огнем.

В Российской Федерации наиболее частыми природными ЧС являются бури, урага- ны, смерчи, шквалы (28%), лесные пожары (25%), землетрясения (24%), наводнения (19%), оползни, обвалы, сели, лавины (4%).

В соответствии с "Атласом природных и техногенных опасностей и рисков чрезвычайных ситуаций в Российской Федерации" (под общей редакцией Шойгу С.К., 2005), показатели риска природных чрезвычайных ситуаций на территории Лознянского сельского поселения следующие.

Уровень селе- и сейсмоопансости – незначительно опасный (интенсивность землетрясения – 5 и менее баллов по шкале MSK-64 (шкале Меркалли); ускорение колебаний грунта – 16-36 и менее см²/сек.; скорость колебаний грунта – 0,55-1,8 и менее см/сек.; амплитуда колебаний грунта – 0,08-0,32 см и менее; остаточные деформации – 0-0,05 см). Величина индивидуального сейсмического риска в населенных пунктах области оценивается как 5\*10-6.

Уровень опасности оползней умеренно опасный и малоопасный (максимальная скорость смещения – 4-200 м/сут.; максимальная глубина захвата пород оползнем – до 3 м). На возникновение оползней оказывают влияние подземные (в т.ч. грунтовые) воды и различные техногенные воздействия. Однако они проявляются преимущественно локально.

Уровень опасности карстового процесса – малоопасный и умеренно опасный (пораженность территории – локальная, 1-3%; скорость карстовой денудации – 0,5-2 м3/м2/год; диаметр карстовых форм – 3 м и менее; преимущественный литологический состав карствующих пород – карбонатные), риск провалов на 1км2 – 0,1-0,5 раз за 10 лет.

Уровень опасности просадок лессовых грунтов – незначительный и малоопасный (пораженность территории – 2-10%; величина просадки при природном давлении – менее 5 см; продолжительность проявления просадки – 0,3-0,4 года; максимальная скорость развития просадок – до 0,1 см/сут.).

Уровень опасности овражной эрозии – умеренно опасный и опасный (балл – 2-3; плотность оврагов – 2,1-5 ед./км2; густота овражной сети – 0,51-1,3 км/км2; прогноз плотности овражной сети – 0,51-3 ед./км2).

Уровень опасности геокриологических процессов – опасные процессы на площади менее 1% и умеренно-опасные на площади 10% (термокарст, тепловая осадка грунтов – 0,1-0,3 м/год; морозное пучение грунтов – 0,1-0,3 м/год).

Уровень опасности половодий в период весеннего половодья и дождевых паводков на реках – ЧС муниципального уровня, степень опасности – 4 (максимальный уровень подъема воды – 2,0-3,2 м; площадь затопления поймы реки – 75-90%; возможно частичное затопление населенных пунктов – до 10%).

Уровень опасности и риск сильных дождей – высокий (повторяемость интенсивных осадков 20 мм и более в сутки – 0,1-1,0 раз в год; возможно ЧС муниципального/межмуниципального уровня).

Уровень опасности и риск сильных снегопадов – высокий (среднее многолетнее число дней за год со снегопадами интенсивностью 20 мм и более в сутки – более 1,0; возможно ЧС локального уровня).

Уровень опасности и риск сильных ветров – высокий (среднее многолетнее число дней за год с сильным ветром 23 м/сек и более – более 1,0; возможно ЧС муниципального/межмуниципального уровня).

Уровень опасности лесных и торфяных пожаров – низкий (заторфованность территории – 0,1-1,0%; среднегодовая площадь одного пожара – 0,3 га; значение интегрального показателя опасности торфяных пожаров Кпос – менее 6; возможно ЧС локального уровня). Частота лесных пожаров (число случаев на 1 млн.га площади лесного фонда) – 120,5.

Повторяемость природных ЧС локального, муниципального уровней на территории района не более 1-2 ЧС /год.

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий. Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно- геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно- геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно- гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Термины и определения понятий в области безопасности в техногенных чрезвычайных ситуациях установлены ГОСТ 22.0.05-97 дата введения 01.01.1996 г.

Техногенная чрезвычайная ситуация **-** состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Поражающий фактор источника техногенной чрезвычайной ситуации - составляющая опасного происшествия, характеризуемая физическими, химическими и биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории Лознянского сельского поселения могут привести аварии (технические инциденты) на транспорте, гидротехнических сооружениях, линиях электро-, газоснабжения, тепло- и водопроводных сетях, взрывы на пожароопасных объектах, сельскохозяйственных производственных объектах.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории Лознянского сельского поселения:

1. Химическая авария: авария на химически опасном объекте, сопровождающаяся проливом или выбросом опасных химических веществ, способная привести к гибели или химическому заражению людей, продовольствия, пищевого сырья и кормов, сельскохозяйственных животных и растений, или к химическому заражению окружающей природной среды.
2. Биологическая авария: авария, сопровождающаяся распространением опасных биологических веществ в количествах, создающих опасность для жизни и здоровья людей, для сельскохозяйственных животных и растений, приводящих к ущербу окружающей природной среде.
3. Гидродинамическая авария: авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.
4. Транспортная авария: авария на транспорте (автомобильном, железнодорожном, водном, авиационном, трубопроводном), повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде.
5. Пожары - неконтролируемое горение, развивающееся во времени и пространстве. Пожары подразделяются на бытовые, производственные и природные.
6. Взрывы - быстропротекающий процесс физических и химических превращений веществ, сопровождающийся освобождением значительного количества энергии в ограниченном объеме, в результате которого в окружающем пространстве образуется и распространяется ударная волна, способная привести или приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации. Взрыв в твердой среде сопровождается ее разрушением и дроблением, в воздушной или водной — вызывает образование воздушной или гидрологической ударных волн, которые и оказывают разрушающее воздействие на помещенные в них объекты.
7. Обрушение – разрушение зданий, строений и инженерных сетей в мирное время. Внезапные обрушения зданий и инженерных сооружений наносят большой материальный ущерб, а в ряде случаев сопровождаются человеческими жертвами.

Объектом радиационной опасности является Курская АЭС, расположенная рядом с городом Курчатов Курской области, на расстоянии около 300 км от Ровеньского района. Энергетическая мощность Курской АЭС составляет 4 МВт. Таким образом, при возникновении аварийной ситуации на Курской АЭС вся территория Ровеньского района может оказаться в зоне «Радиационной опасности».

Также радиационную опасность представляет Нововоронежская АЭС, в 45 км к югу от города [Воронежа](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%B5%D0%B6), на расстоянии 130 км от Ровеньского района. [АЭС](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%AD%D0%A1) развивалась на базе несерийных [водо-водяных энергетических реакторов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%92%D0%AD%D0%A0) корпусного типа с обычной водой под давлением. В настоящее время в работе находятся энергоблоки № 4, 5, 6 общей электрической мощностью 2617 МВт. Энергоблоки № 1, 2 и 3 уже выведены из эксплуатации.

Наиболее пожаро–взрывоопасными объектами (3 - 5 класса опасности, согласно перечню, потенциально опасных объектов, утверждённых постановлением правительства Белгородской области от 14.12.2004 г. № 191-пп «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения») являются автозаправочные станции.

В целях предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций, в частности возникновения пожаров необходимо при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий выполнять все требования норм пожарной безопасности:

- противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями принимать в соответствии со СНиП 2.07.01 – 89 \*.

- При проектировании проездов и пешеходных путей должна быть обеспечена возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

- Расстояние от края проезда до стены здания, принимать 5 - 8 м. В этой зоне не допускается размещение ограждений, воздушных линий электропередачи, осуществление рядовой посадки деревьев.

- Территории жилых районов в пределах противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями, а также участки, прилегающие к жилым домам, должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.

- Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

- В процессе эксплуатации обеспечивать противопожарные требования к содержанию зданий и территорий в частности противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями не использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта. На территории жилых домов, общественных и гражданских зданий не оставлять на открытых площадках и во дворах тару с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, наружным пожарным лестницам и водозаборам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- Территория жилого района должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к входам в здания и сооружения. Места размещения (нахождения) средств пожарной безопасности должны быть обозначены знаками пожарной безопасности, в том числе знаком пожарной безопасности "Не загромождать".

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

**7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования**

Генеральным планом Лозовского сельского поселения предусматривается изменение границ населенного пункта села Лозная, за счет включения в границы населенного пункта земельного участка непосредственно, прилегающего к границе населенного пункта:

1. Земельный участок с кадастровым номером 31:24:0803001:37.

**8.** **Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

На территории Лознянского сельского поселения расположены следующие объекты культурного наследия регионального значения:

1. Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны в с.Лозная. Объект культурного наследия поставлен на государственную охрану постановление главы администрации Белгородской области от 12.05.1997 г. № 229.

**Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

В соответствии с [Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/) для объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/12bab00129e1f67054f2ff8c4a9222f95908593d/#dst100223) Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.