

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

24 мая 2024 года

№ 9/61

**О внесении изменений в решение
Муниципального совета Ровеньского района от
31 июля 2009 года №209 «Об утверждении
Положения «О порядке управления и
распоряжения муниципальной собственностью
Ровеньского района Белгородской области»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Муниципальный совет Ровеньского района **р е ш и л:**

1. Внести изменения в решение Муниципального совета Ровеньского района от 31 июля 2009 года №209 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ровеньского района Белгородской области» следующего содержания:

1.1. Абзац 5 раздела «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Имущество, находящееся в муниципальной собственности, подлежит обязательному учету в Реестре муниципальной собственности Ровеньского района в порядке, установленном Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года №163н «Об утверждении

Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.».

1.2. Абзац 6 раздела «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Распоряжение имуществом, подлежащим учету в Реестре муниципальной собственности муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области (далее – Реестр), осуществляется только после постановки его на учет в Реестре.».

1.3. Подпункт 2 пункта 1.4 главы 1 «Уполномоченные органы и их полномочия по управлению муниципальным имуществом» изложить в следующей редакции:

«принимает решения о передаче или о согласии на передачу в федеральную собственность Российской Федерации, государственную собственность субъекта Российской Федерации, муниципальную собственность других муниципальных образований Белгородской области недвижимого имущества, построенного по программам капитальных вложений, и движимого имущества;».

1.4. Абзац 2 пункта 2.4 главы 2 «Казна Ровеньского района» изложить в следующей редакции:

«Отчетность по имуществу казны осуществляет Муниципальное казенное учреждение «Центр бухгалтерского учета Ровеньского района» в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными правовыми актами органов местного самоуправления района.».

1.5. Пункт 2.11 главы 2 «Казна Ровеньского района» изложить в следующей редакции:

«Реестр муниципальной собственности Ровеньского района в отношении имущества, составляющего казну, должен содержать сведения, определенные Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.».

1.6. Пункт 2.13 главы 2 «Казна Ровеньского района» изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления документов, содержащих сведения для внесения в Реестр муниципальной собственности Ровеньского района, а также порядок выдачи сведений, содержащихся в Реестре, определяется Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества.».

1.7. Пункт 4.6 главы 4 «Совершение сделок с объектами муниципальной собственности» изложить в следующей редакции:

«Залог муниципального имущества осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16 июля 1998 года №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Положением о залоговом фонде муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Ровеньского района от 23 октября 2008 года №107, и настоящим Положением.».

1.8. Пункт 5.3.1 главы 5 «Прием в муниципальную собственность имущества юридических и физических лиц, оформление бесхозяйного имущества» изложить в следующей редакции:

«При обнаружении бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося между муниципальными образованиями Ровеньского района, любая из администраций муниципальных образований сообщает об указанном факте в администрацию Ровеньского района. Отдел имущественных правоотношений совместно с отделом земельных правоотношений по заданию главы администрации формируют необходимый пакет документов (паспортизация объекта недвижимости, межевание и постановка на кадастровый учет земельного участка, сбор документов, подтверждающих отсутствие собственника, и иные необходимые документы) и отдел имущественных правоотношений обращается с заявлением о принятии на учет бесхозяйного недвижимого имущества в Управление Федеральной регистрационной службы по Белгородской области.».

2. Рекомендовать органам местного самоуправления поселений Ровеньского района произвести аналогичные изменения в действующие нормативно-правовые акты.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 апреля 2024 года.

4. Решение подлежит опубликованию в порядке, предусмотренном Уставом муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету и налогам Муниципального совета Ровеньского района.

**Председатель Муниципального совета
Ровеньского района**

В.А. Некрасов

Пояснительная записка к проекту решения Муниципального совета муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области «О внесении изменений в решение Муниципального совета Ровеньского района от 31 июля 2009 г. №209 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ровеньского района Белгородской области»

Основание разработки проекта:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Цель разработки проекта область применения:

- приведение нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.

Соответствие нормативным правовым актам:

- Гражданскому кодексу Российской Федерации;
- Уставу муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области.

Основные положения (при внесении изменений):

Внести изменения в решение Муниципального совета Ровеньского района от 31 июля 2009 года №209 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ровеньского района Белгородской области».

Срок вступления в силу и распространение действия:

Вступает в силу с момента утверждения данного решения.

Проект подготовил: _____ Мандрыгина М.Р.

Проект согласован (курирующий зам.): _____ Подобная М.В.

**Заключение на проект решения Муниципального совета
муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области
«О внесении изменений в решение Муниципального совета Ровеньского
района от 31 июля 2009 г. №209 «Об утверждении Положения «О
порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью
Ровеньского района Белгородской области»**

Основание разработки проекта:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Цель разработки проекта область применения:

- приведение нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.

Соответствие нормативным правовым актам:

- Гражданскому кодексу Российской Федерации;
- Уставу муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области.

Основные положения (при внесении дополнений):

Внести изменения в решение Муниципального совета Ровеньского района от 31 июля 2009 года №209 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ровеньского района Белгородской области».

Срок вступления в силу:

Вступает в силу с момента утверждения данного решения.

ВЫВОД:

Разработанный проект решения не содержит норм, противоречащих федеральному законодательству. Внутренних противоречий и пробелов не содержит, сфера регулирования за пределы полномочий не выходит.

Нарушений правил юридической техники при проведении экспертизы не установлено. Коррупционных факторов в решении не содержится.

Учитывая изложенное, полагаю, представленный проект решения соответствует нормам действующего законодательства РФ.

Заключение составил:

**Начальник отдела правового обеспечения,
муниципальной службы и кадров**

