**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

**на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области в отношении кадастровых кварталов  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048**

1. В период с «06» мая 2022 г. по «19» октября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые кварталы  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 06.05.2022 года № 012630001292200048/1 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, заключенным со стороны заказчика: Администрация Ровеньского района;

почтовый адрес: 309740, Белгородская область, Ровеньский район, п.Ровеньки, ул.Ленина, 50;

адрес электронной почты: [arovenki@ro.belregion.ru](mailto:arovenki@ro.belregion.ru);

номер контактного телефона: 8(47238) 5-55-01, 5-56-48;

со стороны исполнителя[4](file:///C:/Program%20Files/R7-Office/Editors/editors/web-apps/apps/documenteditor/main/index.html%3F_dc=0&lang=ru-RU&frameEditorId=placeholder&parentOrigin=file://" \l "sdendnote1sym):

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:  
Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»)

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:Морозов Николай Иванович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «ОПКД» **;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1750

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.06.2016 г.;

почтовый адрес: 308015,Белгородскаяобласть, г. Белгород, проспект Славы, д.110;

адрес электронной почты: belgorodzem@mail.ru;

номер контактного телефона: 8(4722)32-43-46.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»](http://docs.cntd.ru/document/420287404) могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:   1. выполнение мероприятий, связанных с информированием правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; | с 06.05.2022 г. - 20.05.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:   1. получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; | с 06.05.2022 г. - 20.05.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:   1. (полевые работы) | с 20.05.2022г. - 19.06.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:   1. разработка проекта карты-плана территории и предоставление Заказчику; | Не позднее 25.07.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:  5.согласование местоположения границ земельных участков путем проведения заседаний согласительной комиссии в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 года №221- ФЗ «О кадастровой деятельности» | с 26.07.2022г. - 16.08.2022г. |
| 6.вносить необходимые изменения в карту-план территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии; | с 17.08.2022г. - 22.09.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:  7.оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования местоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Заказчику на бумажном носителе; | 12.10.2022г. |
| городское поселение «Поселок Ровеньки» Ровеньского района Белгородской области, кадастровые квартала  31:24:0905028, 31:24:0905029, 31:24:0905031, 31:24:0905033, 31:24:0905036, 31:24:0905048:  8.подготовка и представление Заказчику карты- плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карта- плана территории сведений об утверждении карты- плана территории. | 19.10.2022г. |